



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 25.09.2025

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, Bratislava - výpožička pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : vo finančnej komisii dňa 11.09.2025	s c h v a ľ u j e
Vypracoval : Ing. Michal Brincko	výpožičku pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou cca 20 m ² z parc. č. KN C 1684/1, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 24 522 m ² pre Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, Bratislava, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., na dobu 15 rokov a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. a) (nájmy nehnuteľností s malou výmerou do 200 m ² , za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a c) (nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie zmluvy o výpožičke Z: zástupca primátora mesta T: 31.10.2025

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu

Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, Bratislava - výpožička pozemkov mesta

Legislatívne východiská:	§ 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., § 4 ods. 8 písm. a) a c) a § 5 Zásad hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu €, položka č.
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., § 4 ods. 8 písm. a) a c) a § 5 Zásad hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 31.07.2025 schválilo zámer zverejnenia výpožičky pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou cca 20 m² z parc. č. KN C 1684/1, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 24 522 m² pre Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, Bratislava, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., na dobu 15 rokov a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. a) (nájom nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a c) (nájom nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

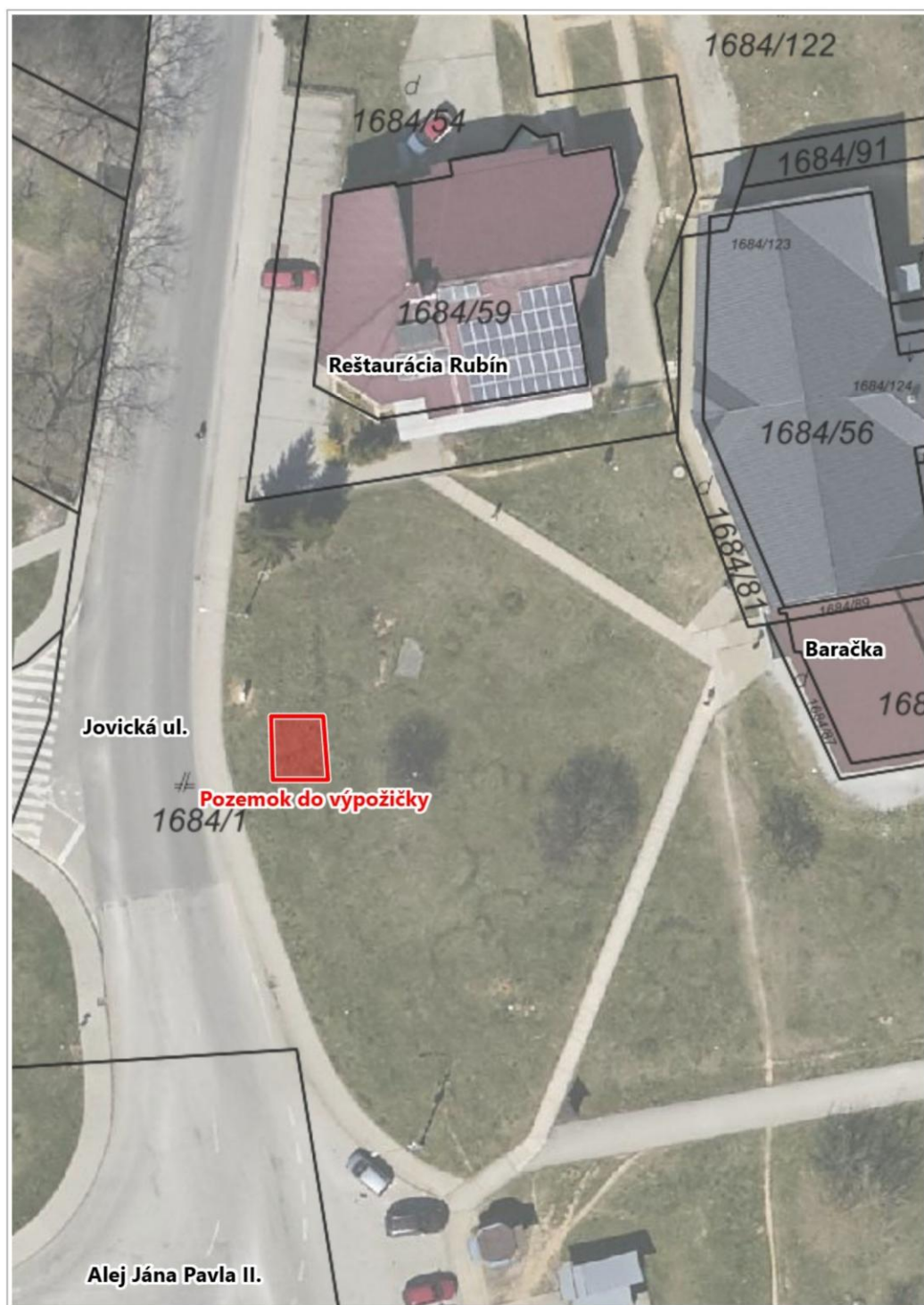
Zámer výpožičky majetku mesta bol zverejnený v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí najmenej 15 dní pred schvaľovaním výpožičky majetku na úradnej tabuli a webovom sídle mesta.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia výpožičky majetku mesta.

V zmysle § 9aa, ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., § 4 ods. 8 písm. c) a § 5 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, mesto môže dať do výpožičky predmetné pozemky, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Podľa § 4 ods. 8 písm. a) a c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta je osobitným zreteľom skutočnosť, že sa jedná o nájom nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h), a výpožička pozemku je podporujúca všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	11.09.2025	odporúča MZ schváliť výpožičku pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou cca 20 m ² z parc. č. KN C 1684/1, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 24 522 m ² pre Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, Bratislava, v zmysle § 5 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9aa, ods. 2 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., na dobu 15 rokov a z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 4 ods. 8 písm. a) (nájmy nehnuteľností s malou výmerou do 200 m ² , za súčasného splnenia niektorej z podmienok podľa písmena b) až h)) a c) (nájmy nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel) Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Pozemok na umiestnenie monitorovacej stanice – predmet výpožičky



Pozemky mesta (červené a zelené)

